



WALIKOTA AMBON
PROVINSI MALUKU

KEPUTUSAN WALIKOTA AMBON
NOMOR 433 TAHUN 2022

TENTANG

PEMBENTUKAN TIM PENILAI TEKNIS BANGUNAN GEDUNG TAHUN 2022

WALIKOTA AMBON,

Menimbang : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 235 Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung perlu menetapkan Keputusan Walikota tentang Pembentukan Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung Tahun 2022;

Mengingat : 1. Undang-undang Nomor 60 Tahun 1958 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat No 23 Tahun 1957 tentang pembentukan Daerah-daerah Swatantra Tingkat II dan Wilayah Daerah Swatantra Tingkat I Maluku (Lembar Negara Tahun 1957 Nomor 80 Sebagai Undang-Undang, Lembaran Negara Tahun 1958 Nomor 111, Tambahan Lembaran Negara Nomor 1645);

2. Undang-Undang Nomor 28 tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247);

3. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistim Perencanaan Pembangunan Nasional (Lembar Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 164, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4421);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik

f.

- Negara Republik Indonesia Nomor 5661);
6. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
 7. Peraturan Pemerintah Nomor 13 Tahun 1979 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotamadya Daerah Tingkat II Ambon (Lembaran Negara Tahun 1979 Nomor 20, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3137);
 8. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26; Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun Nomor 6628);
 9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2014 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 32);
 10. Peraturan Daerah Kota Ambon Nomor 10 Tahun 2013 tentang Bangunan Gedung (Lembar Daerah Kota Ambon Tahun 2013 Nomor 10, Tambahan Lembar Daerah Kota Ambon Nomor 290);
 11. Peraturan Daerah Kota Ambon Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Ambon (Lembar Daerah Kota Ambon Tahun 2016 Nomor 4, Tambahan Lembar Daerah Kota Ambon Nomor 321).

MEMUTUSKAN :

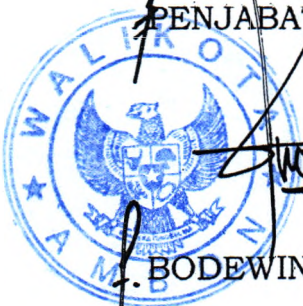
Menetapkan :

- KESATU : Membentuk Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung Tahun 2022 dengan susunan Keanggotaan sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari keputusan ini.
- KEDUA : Tim sebagaimana dimaksud dalam Diktum Kesatu mempunyai tugas sebagai berikut :
- a. Memeriksa dokumen rencana teknis Bangunan Gedung berupa rumah tinggal terhadap pemenuhan Standar Teknis dan memberikan pertimbangan teknis kepada Pemohon dalam proses konsultasi perencanaan Bangunan Gedung;
 - b. Memeriksa dokumen permohonan Sertifikat Laik Fungsi dan atau Sertifikat Laik Fungsi Perpanjangan;
 - c. Memeriksa dokumen Rencana Tata Bangunan untuk Bangunan Gedung berupa rumah tinggal terhadap

- KETIGA Dalam hal rumah tinggal termasuk dalam klasifikasi kompleksitas tidak sederhana, tugas Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung Tahun 2022 dalam memeriksa dokumen rencana teknis dan dokumen Rencana Tata Bangunan dapat dibantu oleh Tim Profesi Ahli.
- KEEMPAT : Masa kerja Tim Penilai Teknis Bangunan Gedung Tahun 2022 sebagaimana dimaksud dalam diktum kesatu berlaku sampai dengan 31 Desember 2022.
- KELIMA : Segala biaya yang timbul sebagai akibat ditetapkannya keputusan ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Ambon.
- KENAM : Keputusan Walikota Ambon ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Ambon,
Pada tanggal 6 Juli 2022

PENJABAT WALIKOTA AMBON



f. BODEWIN MELKIAS WATTIMENA

Tembusan:

1. Sekretaris Kota Ambon;
2. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon;
3. Kepala Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Kota Ambon;
4. Kepala Dinas Lingkungan Hidup Dan Persampahan Kota Ambon;
5. Kepala Badan Pengelola Keuangan Dan Aset Daerah Kota Ambon; dan
6. Inspektur Kota Ambon.



f.

LAMPIRAN KEPUTUSAN WALIKOTA AMBON
 NOMOR 433 TAHUN 2022
 TANGGAL 6 JULI 2022
 TENTANG PEMBENTUKAN TIM PENILAI
 TEKNIS BANGUNAN GEDUNG
 TAHUN 2022.

SUSUNAN KEANGGOTAAN TIM PENILAI TEKNIS BANGUNAN GEDUNG
 TAHUN 2022,

NO	NAMA/NIP	JABATAN
1.	P. G. Talakua, ST Nip. 19820612 201504 1 001	Sub-Koordinator Infrastruktur Permukiman Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
2.	Rendie A Aunalal, ST Nip. 19830323 200904 1 005	Fungsional Dampak Lingkungan Pada Dinas Lingkungan Hidup Dan Persampahan Kota Ambon
3.	R. Payapo, ST Nip. 19760207 200012 1 003	Sub-Koordinator Penataan Bangunan dan Persampahan Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
4.	Enrico Mataheru, ST Nip. 19690108 200701 1 029	Ahli Bangunan Gedung Pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
5.	H. Pattisahusiwa, ST. Nip. 19801015 200804 1 001	Sub-Koordinator Perencanaan Tata Ruang Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
6.	D. Parinussa Nip. 19651127 199203 1 009	Staf Bidang Pengembangan Sumber Daya Air dan Infrastruktur Permukiman Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
7.	S. S. Silahoy, ST Nip. 19840915 2019032 006	Analisis Tata Ruang Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
8.	Y. Lawery Nip. 19790605 200801 1 025	Pengawas Tata Ruang Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
9.	G. B. H. Thenu, ST Nip. 19980514 202012 2 010	Penyusun Rencana Tata Ruang Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
10.	M. Pelupessy, Amd	Pengelola Tata Ruang Pada Dinas

12.	R. K. Sabban, ST Nip. 19850605 202012 1 006	Analisis Infrastruktur Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
13.	Nuning Trisnawati, ST Nip. 19920615 201903 2 022	Analisis Jalan Jembatan Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
14.	R. K. Rahanra, ST Nip. 19930610 201903 1 012	Pemeriksa Jalan Jembatan Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon
15.	R. F. Ferdinandus, ST Nip. 19851014 201903 1 007	Penelaah Mutu Konstruksi Pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kota Ambon


 PENJABAT WALIKOTA AMBON *OR*

 f. BODEWIN MELKIAS WATTIMENA

f.